



WEN

LEVENT RESIDENCE



YAŞAMIN MERKEZİ, İSTANBUL'UN MERKEZİ

Center of Life
Center of Istanbul

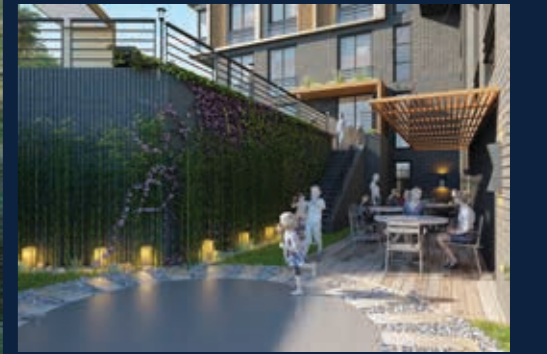
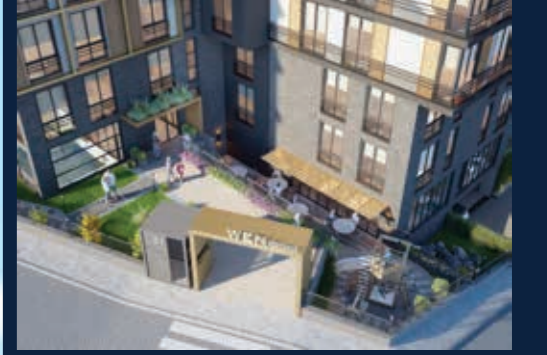
Projemiz

Bir mekan düşünün...

İstanbul'un merkezinde, en köklü iş, finans, alışveriş ve eğlence merkezlerinin tam ortasında, beklentilerinizin de ötesinde modern tasarımı ile size ayrıcalıklı bir yaşam vaat ediyor.

Wen Levent Residence projesi İstanbul'un 4. Levent Sultan Selim Mahallesi'nde 1.150 m² arsa alanı ile 14 kat 126 daire olarak yükseliyor. Bölge, taşıdığı lokasyon değeri ile konut yatırımcısının büyük ilgisini çekiyor.

Wen Levent Residence projemizde bina zemin ve gövdelerinde uygulanan su, nem, ısı yalıtımları modern ve kalıcı yöntemlerle hem binalara ömür katmış, hem de depreme karşı son derece dayanıklı yaşam alanları oluşturulmuştur. Projemiz çevreci bir yaklaşımla bölgesinde şimdiye kadar yapılamayan yapı malzemesi seçiminden peyzaj uygulamasına, otopark uygulamasından tüm sosyal donatı alanlarına özenle tüm detayları üzerinde çalışılıp uygulamaya alınmıştır.



HAYAT DEĞERİNİ LEVENT'TE BULUYOR...

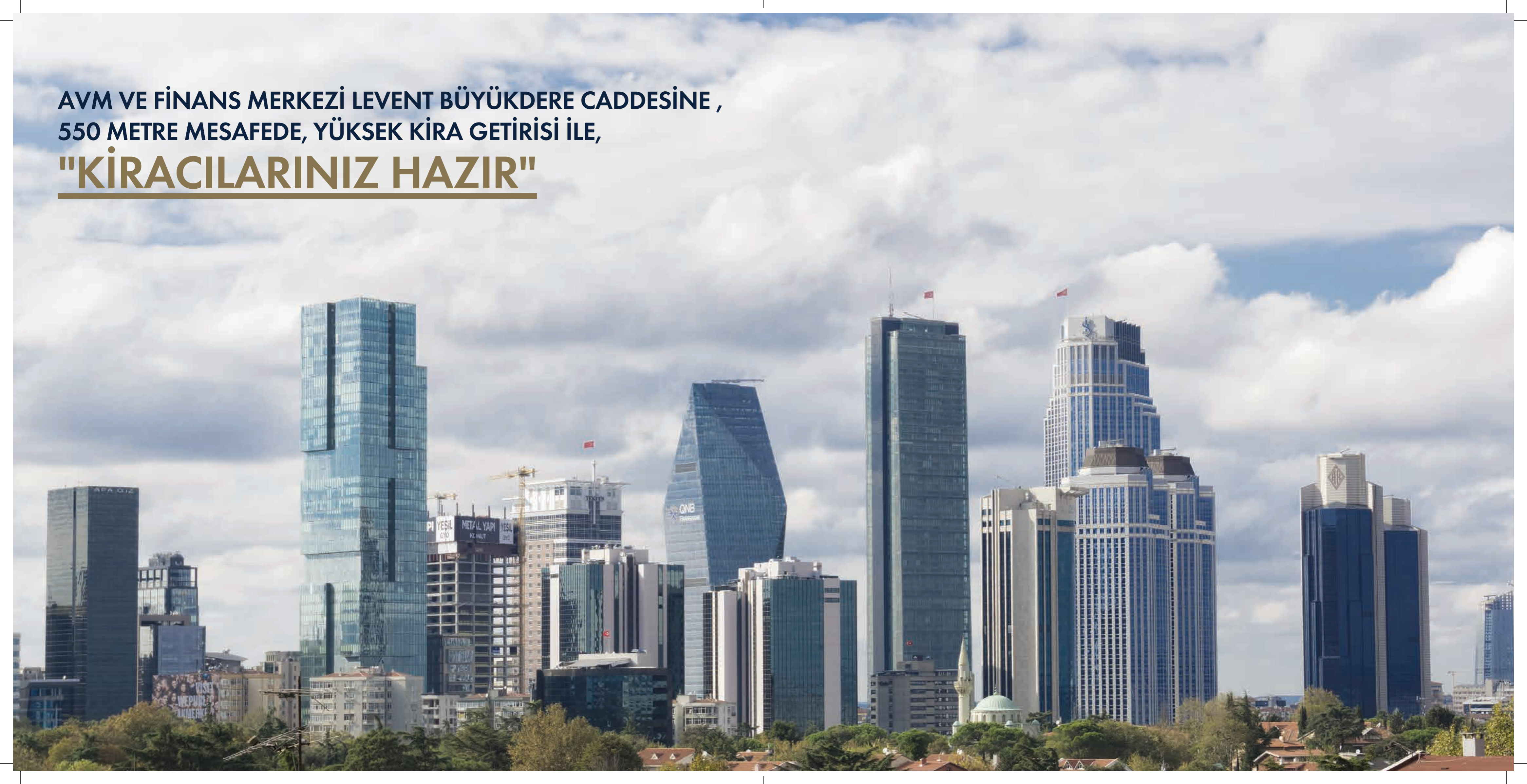
Konumuyla her geçen gün değerini arttıran, kentsel dönüşüm ile modernleşen, İstanbul'un AVM ve finans merkezi Levent'te yatırım yapılabilir bir proje; **Wen Levent Residence**.

Stratejik noktalara olan kısa mesafe ve pratik ulaşım seçenekleri ile **şehrin keyifli konumundasınız.**

Wen Levent Residence mükemmel stratejik konumuyla, şehre bağlantının en avantajlı noktasında...



AVM VE FİNANS MERKEZİ LEVENT BÜYÜKDERE CADDESİNE ,
550 METRE MESAFEDE, YÜKSEK KİRA GETİRİSİ İLE,
"KİRACILARINIZ HAZIR"





WEN LEVENT RESIDENCE'TA YAŞAM BİR BAŞKA...

Size özel ayrıcalıklar

Wen Levent Residence'ta resepsiyon görevlilerimiz modern yaşamın tüm gereksinimlerini profesyonel ellerden sizlere ulaştırarak zamandan tasarruf etmenizi sağlarken aynı zamanda hayatınıza değer katacak yeni bir dünyanın kapılarını aralıyor.



Wen Levent Residence'ta Resepsiyon ve Concierge Hizmetleri

- ✓ Araç Kiralama ✓ Havaalanı Transferi ✓ Seyahat Danışmanlığı ✓ Özel Gün Organizasyonu
- ✓ Boya ve Tadilat Hizmetleri ✓ Rezervasyon Hizmetleri ✓ Kurye Hizmetleri
- ✓ Daire Temizlik Hizmetleri ✓ Kuru Temizleme ✓ Terzi ve Lostra Hizmetleri ✓ Çilingir Hizmeti



WEN LEVENT

YAŞAM ENERJİSİ

Wen Levent Residence ayrıcalıklı ve benzersiz bütünlüğü ile sadece sizin için yükseliyor.

Mükemmel ayrıntıları, güncellenen teknolojisi ile İstanbul'da yaşamı heyecan verici özel bir şölene dönüştürüyor.

GÜZEL BİR GÜNÜN BAŞLANGIÇ NOKTASI...

Hayatın Tadını Çıkarın

Hayatı doyasıya yaşayıp, hiçbir ayrıntıyı kaçırmamanız için Levent'in yeni gözdesi Wen Levent Residence'ı sizler için zengin sosyal olanaklar ile donattık. Projemiz, sizlere şehrin karmaşasından ve sorunlarından uzak durarak sosyalleşebilme imkanı sunuyor.

Daha Aktif Sosyal Yaşam

Sosyal hayatınızı dışarıda olduğu kadar proje içerisinde yaşayabileceğiniz çok çeşitli imkanlar sunan yeni yaşam merkezi Wen Levent Residence, size ve sevdiklerinize şehrin dinamik enerjisini sürekli hissettiren, aynı zamanda huzurlu ve keyif dolu zamanlar geçireceğiniz ortamlar yaratır.

Aradığınız Ne Varsa Wen Levent Residence'ta Günlük Yaşamın Stresinden Uzaklaşın...

- ✓ Profesyonel Yönetim
- ✓ Interkom Sistemi
- ✓ Lounge
- ✓ 7/24 Kamera Sistemi
- ✓ Profesyonel Özel Güvenlik
- ✓ Teknik Servis
- ✓ Uydu & İnternet Özellikleri
- ✓ Resepsiyon / Lobi
- ✓ Misafirlerinize Özel Daire
- ✓ Temizlik Hizmetleri
- ✓ Çocuk Kulübü
- ✓ Çocuk Oyun Parkı
- ✓ Hobi Odası (Playstation ve Bilardo)
- ✓ Cep Sineması
- ✓ Kafe & Restoran (Bahçeli)
- ✓ Fitness Center

- ✓ Pet Alanı
- ✓ Pilates & Yoga Studio
- ✓ Kapalı Havuz
- ✓ Türk Hamamı ve Sauna
- ✓ Masaj ve Dinlenme Odası
- ✓ Buhar Odası
- ✓ Daireye Özel Kapalı Otopark
- ✓ Elektrikli Araç İstasyonu



YOĞUN BİR GÜNÜN ARDINDAN SAĞLIK VE SPORLA BULUŞUN

Sağlıklı ve dinç bir yaşam için Wen Levent Residence'de bulunan Fitness Center'da günün stresinin atabilir, formunuzu koruyabilirsiniz.

Modern hayatın ve sağlıklı yaşamın vazgeçilmezi spor, artık size bir asansör kadar yakın...



CANINIZ NE ZAMAN YÜZMEK İSTERSE TÜM İMKANLAR SİZİN

Yüzmek artık sizin için bir ayrıcalık değil, standart...
Çünkü biz, WEN LEVENT RESIDENCE'da
standartları çok yükselttik.

Dört mevsim havuz keyfi WEN LEVENT RESIDENCE'da.

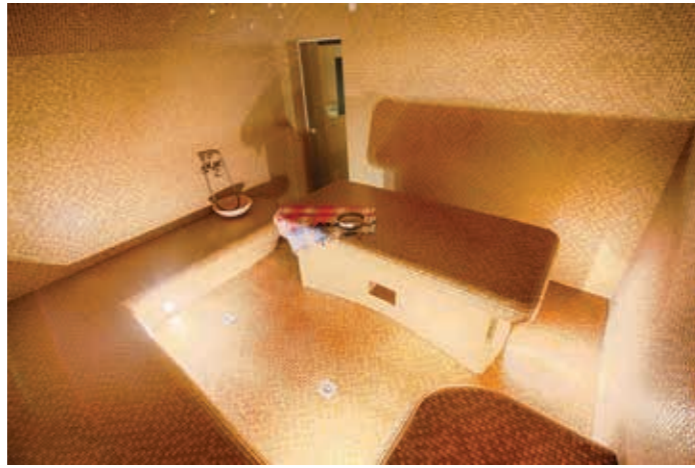


BUHARLARIN İÇİNDE YENİDEN DOĞMAYI SEÇİN

WEN LEVENT RESIDENCE'da hayata dair ne varsa bir araya topladık.

Günün stresini, yorgunluğunu atmak için dışarıya çıkmanıza gerek yok...

Sauna, Türk hamamı, Buhar odası, Masaj ve Dinlenme odası zaten sizin evinizde...



KARAR SİZİN, EVİNİZ Mİ? YOKSA OYUN OYNAMAK MI?

WEN levent Residence'de hobi odaları ve bilardo salonunda arkadaşlarınızla birlikte güzel ve eğlenceli zamanlar geçirebilirsiniz.

Kış mevsiminde lobi olarak kullanılan bu mekanda kalabalık misafirlerinizi ağırlayabilir, komşularınız ile sohbet etme imkanı bulabilirsiniz.



SOSYAL HAYATIN VE LEZZETİN TAM İÇİNDESİNİZ

Wen Levent Residence, geleneksel detaylar ile moderliğin buluştuğu bay ve bayanlara hitap eden Cafe ve Restaurantlarıyla sizi farklı lezzetlerin içine çekecek.

Özel gün ve davetlerinizi verebileceğiniz şık mekanlar tam anlamıyla sizi yansıtacak.



GÜLEN VE MUTLU ÇOCUKLARLA WEN LEVENT RESIDENCE DAHA RENKLİ

Çocuklarınızın mutluluğunu da düşündük. Bir yaşam alanının nasıl olması gerektiğini düşlerken, sadece sizin ihtiyaçlarınızı değil, çocuklarınızın isteklerini de göz önüne aldık.

Çocuk oyun parkı ile Wen Levent Residence daha renkli...



HER M² MUTLU BİR YAŞAM İÇİN TASARLANDI

Bir yaşam alanının nasıl olması gerektiğini düşlerken, sizlerin isteklerini göz önüne aldık. İhtiyaçlarınızın elinizin altında olduğu, konforun ve lüksün her metrekareye sindiği bir projeyi size özel hazırladık.

1+1 normal ve dubleks, 2+1 normal ve sınırlı sayıda çatı dubleks seçeneklerinden oluşan farklı daire tipleriyle öne çıkan Wen Levent Residence'ta yaşamınıza değer katacak detaylara yer verildi.

Alışveriş, moda ve finans merkezlerine yakınlığı, her yöne ulaşım kolaylığı, geniş sosyal olanakları ve konforuyla yaşama bakış açınızı değiştirecek.



WEN LEVENT RESIDENCE'TA GÜVENLİ YAŞAM

Wen Levent Residence'ta misafirlerinizi güleryüze karşılayacak resepsiyon hizmeti ve teknik arızaların çözümü için teknik servis hizmeti de bulunmaktadır.

Evinize geldiğinizde park yeri aramak da sorun olmaktan çıkıyor. Katlı otoparkı ile Wen Levent Residence, her bağımsız bölüm için 1 araçlık kapalı otopark ile birlikte misafir otoparkı imkanı sunmaktadır.

Uluslararası standartlarda deprem ve yangın güvenliğine sahip Wen Levent Residence'ta kapalı devre güvenlik kameraları, 7/24 güvenlik hizmeti, teknik servis hizmeti ile görüntülü intercom sistemi ile sevdiğinizle güven içinde yaşayacaksınız.



**SİZİ, ŞEHRİN ODAK
NOKTASINDA
GÜÇLÜ BİR YATIRIM
YAPMAYA DAVET EDİYORUZ.**



**SİZİ
DÜŞÜNDÜĞÜMÜZ
KADAR
MİSAFİRLERİNİZİ DE
DÜŞÜNÜYORUZ.**

Wen Levent Residence'ta misafirlerinizi güleryüze karşılayacak, onları rahat ettirecek misafir dairemiz mevcuttur.



O EN DEĞERLİ ANLAR...

Wen Levent Residence, her türlü konforu düşünölmüş ve zevkle tasarlanmış, herkesin sahip olmak isteyeceği daireleri sizlere seçme imkanı sunuyor.

Aileniz ve sevdikleriniz ile birlikte geçireceğiniz en değerli anlarınızı **Wen Levent Residence'ta yaşayın.**



HERŞEY SİZİN KONFORUNUZ İÇİN

En ince ayrıntısına kadar düşünölmüş modern ve yenilikçi tasarıma sahip iç mekanlar size ve ailenize keyifli bir yaşam sunuyor.

Yaşam tarzınıza uygun, size özel alternatifli büyük bir dünyanın içinde yaşama fırsatı burada!

Wen Levent Residence'ta sizin ilgi ve zevkinize en uygun olan daireyi seçin, hayatın keyfini çıkarın.





DAİRE TİPLERİ

- 1+1 (54 m²)
- 1+1 Dupleks (69 m²)
- 2+1 (76 m²)
- 2+1 Dupleks (99 m²)

“ HAYATA “GÜVENLE”
BAKMAK İÇİN, “GÜVENİLİR” OLANI SEÇ”

WEN
LEVENT RESIDENCE



Antre	: 4,60 m ²
Salon + Mutfak	: 17,89 m ²
Yatak Odası	: 11,50 m ²
Banyo	: 4,50 m ²
Brüt	: 54,00 m²

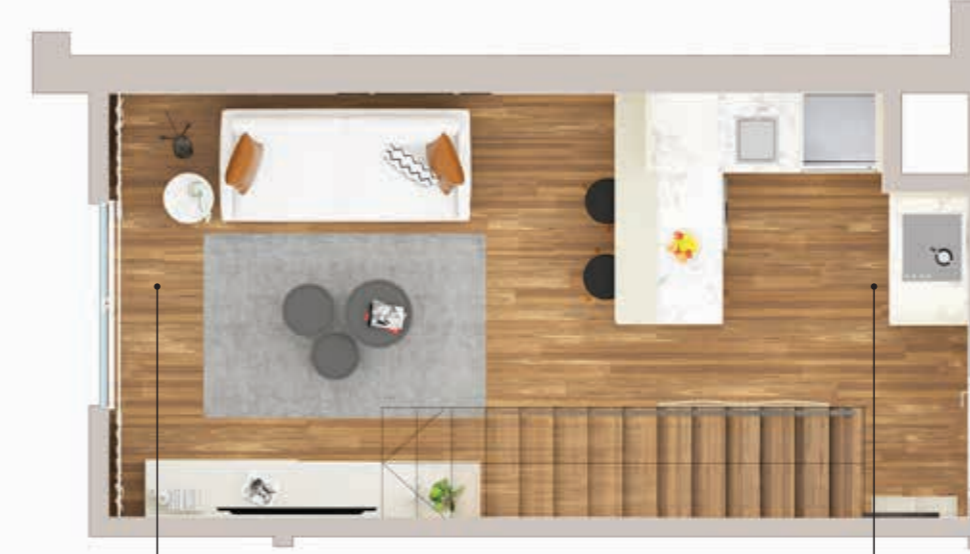
DAİRE Tipi: 1+1
54 m²

1+1



“ SİZLER SEVDİKLERİNİZ İLE **KEYİFLİ ZAMAN GEÇİRİN** DİYE,
EVİNİZDEKİ **HER DETAYI DÜŞÜNDÜK** ”

WEN
LEVENT RESIDENCE



Salon

Mutfak



Yatak Odası

Banyo

Alt Kat

Salon + Mutfak : 25,58 m²

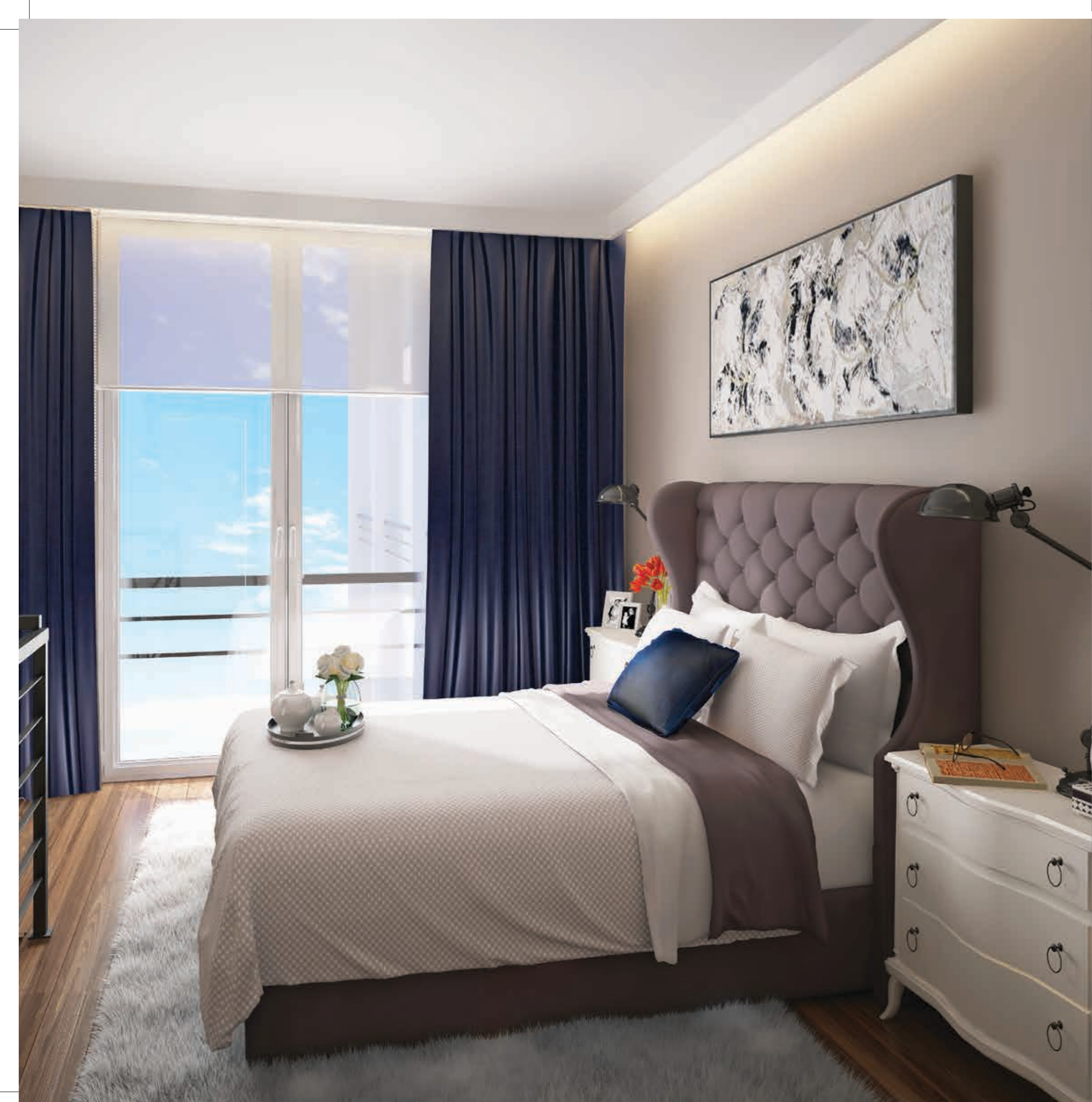
Üst Kat

Yatak Odası + Banyo : 25,58 m²

Brüt Alan : 69,00 m²

DAİRE Tipi: 1+1
69 m²

1+1
Dubleks



“ ALDIĞINIZ HER NEFESTE DAHA MUTLU
OLMANIZI İSTEDİĞİMİZDEN HERŞEY
EN İNCE DETAYINA KADAR DÜŞÜNÜLDÜ.”

WEN
LEVENT RESIDENCE



Antre	: 6,00 m ²
Salon + Mutfak	: 30,00 m ²
Çocuk Odası	: 8,00 m ²
Ebv. Yatak Odası	: 10,20 m ²
Banyo	: 4,50 m ²
Brüt	: 76,00 m²

DAİRE Tipi: 1+1
76 m²

2+1



“ WEN LEVENT RESIDENCE SAHİPLERİ, SADECE PROJEMİZİN BİR PARÇASINA DEĞİL, PROJEMİZİN **VİZYON VE BAKIŞ AÇISINA DA SAHİP OLUYORLAR.** ”

WEN
LEVENT RESIDENCE



Alt Kat

Antre	: 15,00 m ²
Salon + Mutfak	: 25,00 m ²
Çocuk Odası	: 11,94 m ²
Banyo	: 4,00 m ²

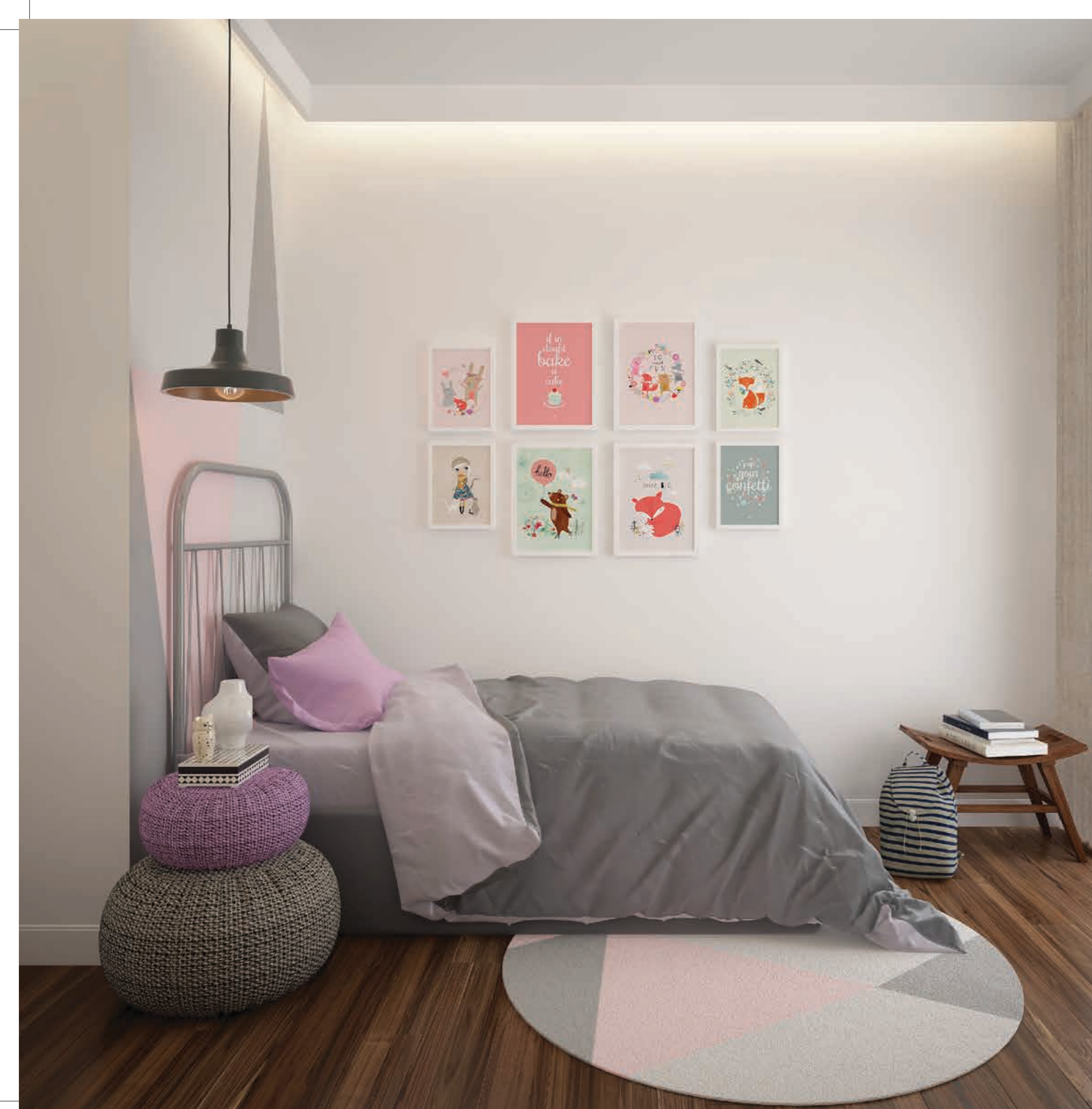
Üst Kat

Ebv. Yatak Odası	: 19,59 m ²
Teras	: 5,00 m ²

Brüt Alan : 99,00 m²

DAİRE Tipi: 2+1
dubleks
99 m²

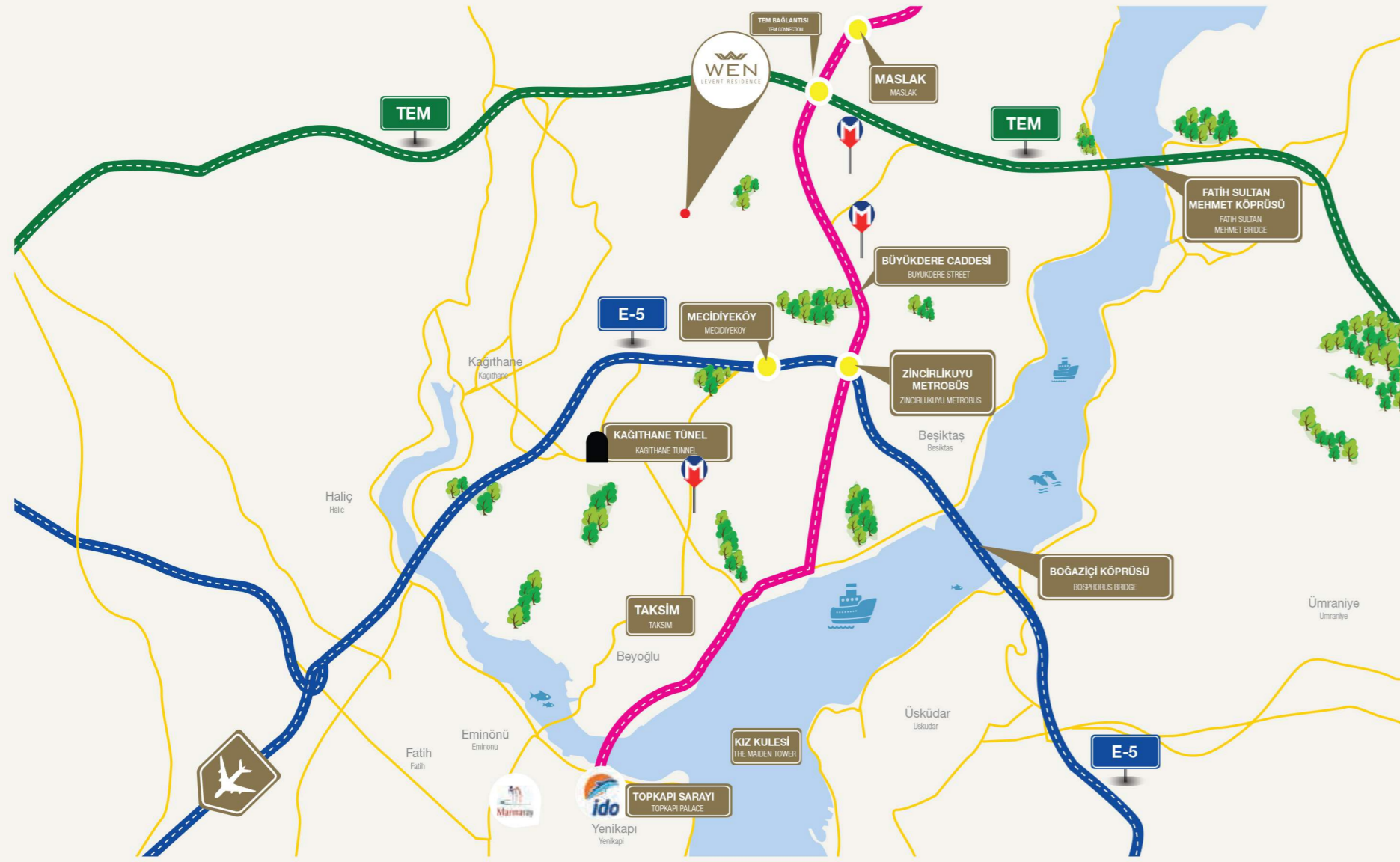
2+1
Dubleks





HER YERE KOLAY ULAŞMANIN RAHATLIĞI

Şehrin sunduğu tüm imkanlardan yararlanabilecek ulaşım avantajına sahip WEN Levent Residence, **herşeyin elinizin altında olduğu rahat bir hayat sunuyor.** Böylece zaman sevdiklerinizle size kalıyor.



WEN
LEVENT RESIDENCE